

Contorizarea căldurii pentru distribuire verticală-1

Până în prezent, soluția de contorizare a căldurii rezidențiale cu distribuire verticală se bazează pe prețul problemei. Convertirea distribuției verticale în orizontale este costisitoare și nu toți chiriașii vor fi de acord. Costurile sunt de aproximativ **1630 \$ sau 29320 lei per apartament**. Cu toate acestea, există o soluție care nu este evidentă - să țină cont de căldura din coloane.

Dacă evidența este stabilită de coloane, de exemplu, pentru 5 etaje, aceasta va fi o contorizare totală a căldurii pentru 5 apartamente. În acest caz, economiile sunt deja tangibile. În plus, acesta este controlul lucrării unui contor comun, controlul pierderilor în interiorul casei, identificarea coloanelor „înfundate”, secțiuni suplimentare instalate, încălzirea balcoanelor, precum și controlul conexiunii neautorizate la rețeaua închiriată. sediul.

Acest lucru funcționează, deoarece blocul cu atât mai mult distribuitorul vertical, este mai mobil și nu este necesar să se negocieze imediat cu toți locuitorii casei. Iar locuitorii de la intrare decid adesea să instaleze un interfon, să înlocuiască ușa și să facă reparații. Este și mai ușor să cădeți de acord asupra unui distribuitor vertical: doar 5-10 apartamente - de exemplu, pentru a face izolarea fațadei pentru a reduce pierderile de căldură.

Astfel, în casă apar 10-20 de grupuri de apartamente. Mai multe grupuri vor veni cu siguranță și își vor reduce facturile la încălzire cu mai mult de jumătate. Aceste informații vor fi disponibile tuturor locuitorilor pe site-ul www.djv-com.org, în plus, aceste informații comparative pot fi publicate la fiecare intrare în bloc. Nu există nicio garanție că va fi la fel pentru toată lumea, dar, ca urmare, facturile la căldură pentru casă vor scădea cu 30-40%.

Mai este o caracteristică, de exemplu, chiriașul nu dorește să economisească la căldură, dar sub el locuiește o bunica, pentru care este FOARTE important să economisească, deoarece pensia ei nu este suficientă pentru a plăti căldura, atunci chiriașul solidar. va face și el economii.

Chiar dacă un membru al familiei își asumă sarcina de a economisi, asta va fi suficient. Poate fi și un copil care decide în practică să verifice ce se va schimba în consum dacă, la plecarea la școală, acoperă caloriferele cu o pătură sau un prosop.

Heat metering for vertical distribution – 1

Today, the solution of apartment heat metering with vertical layout rests on the price of the issue. Converting a vertical layout to a horizontal one is expensive and not all tenants will agree. **The costs are about \$1630 or 29320 lei per flat**. However, there is a non-obvious solution - **to take into account the heat from the risers**.

If metering is placed on risers, for example, for 5 floors, this will be a total heat metering for 5 apartments. In this case, the savings are already tangible. In addition, this is the control of the operation of the general house meter, control of losses inside the house, the identification of "clogged" risers, installed additional sections, heating of balconies, as well as control of unauthorized connection to the network of leased premises.

This works, since the entrance, and even more so the riser is more mobile, there is no need to negotiate with all the residents of the house at once. And the residents of the entrance often decide themselves to install an intercom, replace the door, and make repairs. It is even easier to agree on the riser: only 5-10 apartments - for example, to make the facade insulation to reduce loss.

Thus, 10-20 groups of apartments appear in the house. Several groups will definitely get ahead and cut their heating bills by more than half. This information will be available to all residents on the website www.djv-com.org, in addition, this comparative information can be published in each entrance, then the rest of the entrances will also be tightened. There is no guarantee that everyone will be the same, but as a result, heating bills around the house will decrease by 30 - 40%.

There is one more feature, for example, the tenant is not going to save on heat, but his grandmother lives below him, for whom it is VERY important to save, since her pension will not be enough to pay for the heat, then the tenant will also start saving out of solidarity.

Even if one family member takes on the task of saving, that will be enough. It can also be a child who decides to check in practice what will change in consumption if, when leaving for school, cover the radiators with a blanket or a towel.

Наименование (100 квартирный дом 3 подъезда, 10 этажей, 34 стояка)	Количество	Цена (лей)	Сумма (лей)
Радиомодуль D100FC	34	894	30396
Счетчик тепла с импульсным выходом	34	1206	41004
Концентратор J100G	1	4284	4284
Итого			75684

Din calcul rezultă pentru un apartament 1/2/3 cameră (fără costul lucrării) 444/666/888 lei, pentru un imobil cu cinci etaje va fi, respectiv, 888/1332/1776 lei. **Diferența de preț față de conversia la distribuire orizontală de 29.320 lei pe apartament este foarte semnificativă.**

Aceeași distribuție a plății pentru căldură este incorectă din următoarele motive:

- ⊗ izolare termică diferită a apartamentelor, cineva monitorizează acest lucru, iar cineva lasă căldura în vânt.

- ⊗ consumatorul nu are posibilitatea de a economisi plata pentru căldură, deoarece dacă economisește, nu va plăti mai puțin din aceasta. Merită să înghețe?

- ⊗ nu mai există nici urmă de proiecte originale de case - cineva are trei baterii secționale, cineva are deja baterii de 20 de secțiuni. Nu este un secret pentru nimeni că unii rezidenți încălzesc nu numai apartamente, ci și extensii și loggii.

- ⊗ datorită numeroaselor reparații ale sistemului de încălzire, diametrele coloanelor pot diferi semnificativ de la coloane la montante, respectiv, extragerea căldurii la diferite coloane este diferită.

- ⊗ Nu este un secret pentru nimeni faptul că volumul de lichid de răcire care trece prin diferite coloane este reglat diferit, acest lucru se datorează atât secțiunii transversale a conductei de ridicare, care își schimbă secțiunea transversală în timp, sau poate fi pur și simplu înfundată, cât și capacității de a controla debitul utilizând supape pentru a furniza mai multă căldură unuia coloană și mai puțină căldură celuilalt.

- ⊗ dacă apartamentul este închis și nu locuiește nimeni în el, nu există nicio modalitate de a reduce consumul de căldură, și de aici și plata acestuia, ceea ce reprezintă o încălcare a drepturilor consumatorilor

- ⊗ dacă proprietarul apartamentului folosește alte surse de energie termică - semineu electric, încălzire prin pardoseală, și prin urmare consumă mai puțină căldură din sistemul de încălzire, factura la energie termică nu scade.

Mai multe informații la <http://djv-com.org/>

From the calculation it turns out for 1/2/3 room apartment (excluding labor costs) it is 444/666/888 lei, for a five-storey building it will be 888/1332/1776 lei, respectively. **The difference in price compared to the conversion to horizontal wiring of 29,320 lei per apartment is very significant.**

The same distribution of payment for heat is incorrect for many reasons:

- ⊗ different thermal insulation of apartments, someone is watching this, and someone is letting heat to the wind.

- ⊗ the consumer does not have the opportunity to save payment for heat, since if he saves it, he will pay no less from this. Is it worth freezing for this?

- ⊗ there is no trace left of the initial projects of houses - some have three-section batteries, some already have 20-section batteries. It is no secret that some residents heat not only apartments, but also extensions and loggias.

- ⊗ due to numerous repairs of the heating system, the diameters of the risers can differ significantly from riser to riser, respectively, the heat selection on different risers is different.

- ⊗ it is no secret that the volume of the coolant passing through different risers is regulated in different ways, this is due both to the section of the riser pipe, which changes its section over time, or may simply be clogged, and the ability to regulate the flow rate using valves, in order to supply more heat to one riser and less heat to the other.

- ⊗ if the apartment is closed and no one lives in it, there is no way to reduce heat consumption, and therefore payment for it, which is a violation of consumer rights.

- ⊗ if the owner of the apartment uses other sources of heat energy - an electric fireplace, heated floors, which means he consumes less heat from the heating system, this does not reduce the heat energy bill.

More information at <http://djv-com.org/>