

Măsurarea căldurii pe distribuție

Astăzi, soluția evidenții căldurii în apartament cu amplasare a distribuției verticale se stopează în cost. Schimbarea distribuției verticale în orizontală este costisitoare și nu toți chiriașii vor fi de acord. Cu toate acestea, există o soluție neevidentă - **să țineti cont de căldura de la distribuție.**

Dacă măsurarea este plasată pe distribuție, de exemplu, pentru 5 etaje, aceasta va fi o măsurare a căldurii totale pentru 5 apartamente. În acest caz, economiile sunt deja tangibile. În plus, acesta este controlul funcționării contorului general al casei, controlul pierderilor în interiorul casei, identificarea distribuției "înfundate", secțiuni suplimentare instalate, încălzirea balcoanelor, precum și controlul conexiunii neautorizate la rețeaua de spații închiriate.

Acest lucru funcționează, din cauza că blocul și, cu atât mai mult, distribuția este mai mobilă, nu este nevoie să negociați simultan cu toți locuitorii casei. Și locuitorii din bloc decid adesea să instaleze un interfon, să înlocuiască ușa sau reparația blocului. Este și mai ușor să fiți de acord asupra distribuției: doar 5-10 apartamente - de exemplu, pentru a face izolația fațadei pentru a reduce pierderile de căldură.

Astfel, în casă apar 10-20 de grupuri de apartamente. Mai multe grupuri cu siguranță își vor reduce facturile de încălzire cu mai mult de jumătate. Aceste informații vor fi disponibile tuturor rezidenților pe site-ul www.djv-com.org, în plus, aceste informații comparative pot fi publicate în fiecare bloc, apoi restul blocurilor vor fi, de asemenea, cointerestate. Nu există nicio garanție că toată lumea va fi la fel, dar, ca urmare, facturile de încălzire din casă vor scădea cu 30 - 40%.

Există încă o caracteristică, de exemplu, chiriașul nu va economisi la căldură, dar bunica ce locuiește sub el, pentru care este FOARTE important să economisești, deoarece pensia ei nu va fi suficientă pentru a plăti căldura, atunci chiriașul va începe, de asemenea, să economisească din solidaritate.

Chiar dacă un membru al familiei își asumă sarcina de a economisi, va fi suficient. Poate fi și un copil care decide să verifice în practică ce se va schimba în consum dacă, la plecarea la școală, acoperă caloriferele cu o pătură sau un prosop.

Heat metering on risers

Today, the solution of apartment heat metering with vertical layout rests on the price of the issue. Converting a vertical layout to a horizontal one is expensive and not all tenants will agree. However, there is a non-obvious solution - **to take into account the heat from the risers.**

If metering is placed on risers, for example, for 5 floors, this will be a total heat metering for 5 apartments. In this case, the savings are already tangible. In addition, this is the control of the operation of the general house meter, control of losses inside the house, the identification of "clogged" risers, installed additional sections, heating of balconies, as well as control of unauthorized connection to the network of leased premises.

This works, since the entrance, and even more so the riser is more mobile, there is no need to negotiate with all the residents of the house at once. And the residents of the entrance often decide themselves to install an intercom, replace the door, and make repairs. It is even easier to agree on the riser: only 5-10 apartments - for example, to make the facade insulation to reduce loss.

Thus, 10-20 groups of apartments appear in the house. Several groups will definitely get ahead and cut their heating bills by more than half. This information will be available to all residents on the website www.djv-com.org, in addition, this comparative information can be published in each entrance, then the rest of the entrances will also be tightened. There is no guarantee that everyone will be the same, but as a result, heating bills around the house will decrease by 30 - 40%.

There is one more feature, for example, the tenant is not going to save on heat, but his grandmother lives below him, for whom it is VERY important to save, since her pension will not be enough to pay for the heat, then the tenant will also start saving out of solidarity.

Even if one family member takes on the task of saving, that will be enough. It can also be a child who decides to check in practice what will change in consumption if, when leaving for school, cover the radiators with a blanket or a towel.

| Наименование (100 квартирный дом 3 подъезда, 10 этажей, 34 стояка) | Количество | Цена (лей) | Сумма (лей) |
|---|------------|------------|-------------|
| Радиомодуль D100FC | 34 | 894 | 30396 |
| Счетчик тепла с импульсным выходом | 34 | 1206 | 41004 |
| Концентратор J100G | 1 | 4284 | 4284 |
| Итого | | | 75684 |

Din calcul se dovedește că apartamentul cu 1/2/3 camere este de 444/666/888 lei, pentru o clădire cu cinci etaje va fi, respectiv, 888/1332/1776 lei.

Aceeași distribuție a plății pentru căldură este incorectă din mai multe motive:

⊗ izolarea termică diferită a apartamentelor, cineva urmărește acest lucru și cineva lasă căldura la vânt.

⊗ consumatorul nu are posibilitatea de a economisi plata pentru căldură, deoarece dacă o economisește, nu va plăti mai puțin din aceasta. Merită să înghețe pentru asta?

⊗ Nu există nicio urmă din proiectele inițiale ale caselor - unele au baterii cu trei secțiuni, unele au deja baterii cu 20 de secțiuni. Nu este un secret faptul că unii rezidenți încălzesc nu numai apartamentele, ci și extensiile și loggiile.

⊗ datorită numeroaselor reparații ale sistemului de încălzire, diametrele distribuțiilor pot diferi semnificativ de la distribuție la distribuție, respectiv căldura pe diferite distribuții diferă.

⊗ nu este un secret faptul că volumul lichidului de răcire care trece prin diferite colectoare este reglat în moduri diferite, acest lucru se datorează atât secțiunii conductei colectorului, care își schimbă secțiunea în timp, sau poate fi pur și simplu înfundată, precum și posibilitatea reglarea debitului folosind supape, pentru a furniza mai multă căldură unei distribuții și mai puțină căldură celuilalt.

⊗ dacă apartamentul este închis și nu locuiește nimeni în el, nu există nici o modalitate de a reduce consumul de căldură și, prin urmare, plata pentru acesta, ceea ce reprezintă o încălcare a drepturilor consumatorilor.

⊗ dacă proprietarul apartamentului folosește alte surse de energie termică - un șemineu electric, podele încălzite, ceea ce înseamnă că consumă mai puțină căldură din sistemul de încălzire, acest lucru nu scade factura de energie termică.

Mai multe informații la <http://djv-com.org/>

From the calculation it turns out for 1/2/3 room apartment it is 444/666/888 lei, for a five-storey building it will be 888/1332/1776 lei, respectively.

The same distribution of payment for heat is incorrect for many reasons:

⊗ different thermal insulation of apartments, someone is watching this, and someone is letting heat to the wind.

⊗ the consumer does not have the opportunity to save payment for heat, since if he saves it, he will pay no less from this. Is it worth freezing for this?

⊗ there is no trace left of the initial projects of houses - some have three-section batteries, some already have 20-section batteries. It is no secret that some residents heat not only apartments, but also extensions and loggias.

⊗ due to numerous repairs of the heating system, the diameters of the risers can differ significantly from riser to riser, respectively, the heat selection on different risers is different.

⊗ it is no secret that the volume of the coolant passing through different risers is regulated in different ways, this is due both to the section of the riser pipe, which changes its section over time, or may simply be clogged, and the ability to regulate the flow rate using valves, in order to supply more heat to one riser and less heat to the other.

⊗ if the apartment is closed and no one lives in it, there is no way to reduce heat consumption, and therefore payment for it, which is a violation of consumer rights.

⊗ if the owner of the apartment uses other sources of heat energy - an electric fireplace, heated floors, which means he consumes less heat from the heating system, this does not reduce the heat energy bill.

More information at <http://djv-com.org/>