

БАЛАНС для ГОСТИНИЦ и ТОРГОВО-ОФИСНЫХ ЦЕНТРОВ: почему это удобно и чем выгодно?

Система БАЛАНС позволяет владельцам ГОСТИНИЦ и ТОРГОВО-ОФИСНЫХ ЦЕНТРОВ решать административные задачи:

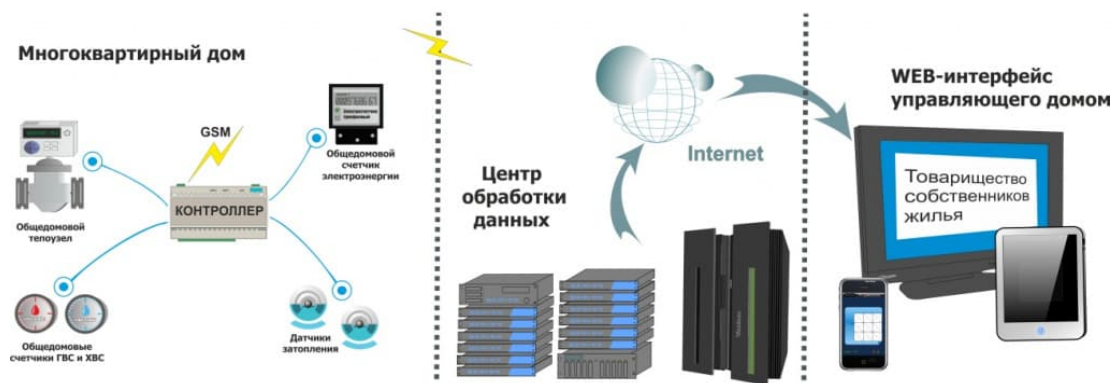
Исключение аварийных ситуаций в здании (оперативное обнаружение аварий инженерных коммуникаций внутри гостиниц и торгово-офисных центров, утечек, затоплений и задымлений).

Обеспечение контроля напряжения в электросети и давления воды во избежание порчи оборудования и товаров

Оптимизация потребления теплоносителя за счет контроля температурных профилей;

Контроль за комфортной автоматически подстраиваемой температурной среды в помещениях здания;

Возможность подачи исков к ресурсоснабжающим организациям по перерасчету и возмещению понесенного ущерба в случае поставки некачественных энергоресурсов на основе имеющихся архивных профилей аварийных состояний инженерных сетей.



На объекте подключаются приборы учета и датчики силами Заказчика, для этого НЕ НУЖНО СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗНАНИЙ. По заданному расписанию радиомодуль/контроллер/концентратор производит сбор данных и через интернет (GSM/GPRS), передает их на сервер БАЛАНС. Сигналы датчиков о выходе параметров за допустимые границы передаются незамедлительно.

Кроме приборов учета электроэнергии, к системе БАЛАНС можно подключить приборы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды, датчики контроля температуры, а также датчики освещенности. Система БАЛАНС может быть установлена на серверы Заказчика или работать как облачное решение, позволяя получать все данные через Web-интерфейс, используя сервер Поставщика.

К системе учета БАЛАНС могут быть подключены:

Коммерческие приборы учета энергии: тепла, горячей и холодной воды, электроэнергии, газа (для контроля качества поставляемых энергоресурсов, выявления внутренних потерь, оперативного предотвращения аварийных ситуаций);

Индивидуальные счетчики арендаторов: воды, электроэнергии... для индивидуального расчета с арендаторами и локализации ПОТЕРЬ;

Датчики затопления и задымления: для предотвращения затоплений и пожаров, выявления утечек, предотвращения порчи имущества;

Датчики вскрытия помещений (для контроля доступа и оперативного обнаружения проникновений в служебные помещения);

Многофункциональность системы БАЛАНС позволяет:

Сокращать энергопотери: утечка воды, течь отопления, открытое окнократно увеличивает затраты, но ОБНАРУЖИВАЕТСЯ БАЛАНСом

Сводить баланс потребления, что обеспечивает контроль и выявляет ВМЕШАТЕЛЬСТВО или НЕИСПРАВНОСТЬ приборов учета

Оптимизировать управление: сбор данных, формирование отчетов по объему потребленных энергоресурсов (э/энергии, тепла, воды) не только для одного, но для всех ваших объектов, даже если они находятся в разных городах и странах.

Проводить аналитику. В Web-интерфейсе доступны показания всех приборов учета и параметры потребленных энергоуслуг, потребления по объектам, дисбалансы, предупреждения об утечках и прогнозы потребления на конец месяца.

Осуществлять контроль процессов здания: температуры в зонах общего пребывания, вскрытия помещений и контроля задымления. Контролировать профили температуры и влажности в помещениях для создания комфортных условий, повышения производительности труда и уменьшения энергозатрат на кондиционирование и отопление.

Цена вопроса

Стоимость радиомодуля, к которому подключаются до четырех общедомовых и индивидуальных приборов учета НЕ ДОРОЖЕ 50 ЕВРО, а на МАСШТАБНЫХ проектах может быть снижена ОЧЕНЬ СУЩЕСТВЕННО. Для установки системы НЕ ТРЕБУЮТСЯ квалифицированные СПЕЦИАЛИСТЫ. Систему учета БАЛАНС устанавливает ЗАКАЗЧИК или компания ИНТЕГРАТОР своими силами.

Пример расчета эффективности: сколько стоит БЕЗОПАСНОСТЬ эксплуатации.

Основные статьи экономии (на примере гостиницы на 100 номеров)	Средняя вероятность %	Текущие затраты на ремонт евро	Ожидаемая экономия евро/год
Прорыв трубы холодной/горячей воды	2	3 000	6 000
Прорыв трубы отопления	1	6 000	6 000
Взрыв из-за утечки газа	0,2	800 000	16 000
Пожар от неисправной электропроводки	0,4	150 000	6 000
Постоянно включено: вода, свет, кондиционер	10	300	3 000
ИТОГО ЭКОНОМИЯ В ГОД:			37 000

Установи для себя, производи для других.

Система БАЛАНС ориентирована на передачу технологии и развертывании отверточного производства на десятки тысяч и миллионы устройств в течение полу года. Если у вас объемы продаж достигают 15 000 радиомодулей в год и БОЛЕЕ, имеет смысл развернуть в регионе ОТВЕРТОЧНОЕ ПРОИЗВОДСТВО, т.е. производство изделий по проверенной технологии, по документации производителя с предоставлением всех необходимых технологических и тестовых программ и оборудования.

С одной стороны это более ПРИБЫЛЬНЫЙ вариант, так как с изделия производится только фиксированная оплата за передачу, обучение и поддержку разработанной технологии. С другой стороны это возможность продавать в вашем регионе и в странах ЕС, продукт ПРОИЗВЕДЕННЫЙ в ЕС. А это РАБОЧИЕ МЕСТА и НАЛОГИ поступающие в МЕСТНЫЙ БЮДЖЕТ.

Установи БАЛАНС на стадии строительства – повысь БЕЗОПАСНОСТЬ и ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ своего объекта.

Дополнительная информация и цены на сайте компании www.djv-com.org