

## Consumatorii pot încheia contracte directe cu furnizorul de apă.

Furnizorul de apă optează pentru încheierea contractelor direct cu consumatorii. Potrivit SA „Apă-Canal Chișinău”, în ultimul an au fost depuse 3880 de cereri de încheiere a contractelor directe, inclusiv cu 2358 de proprietari de apartamente din 55 de clădiri de apartamente, transmite [www.ipn.md](http://www.ipn.md). Toate cererile depuse vor fi luate în considerare de operator și, în cazul respectării cerințelor legii, un contract va fi încheiat direct cu fiecare solicitant.

„În acest sens, recomandăm fiecărui proprietar de apartament separat, precum și managerilor clădirilor de apartamente, să pregătească un pachet de documente necesare încheierii de contracte directe pentru furnizarea / furnizarea de servicii publice de alimentare cu apă și de canalizare și să îl aducă la sediul central al operatorului situat pe strada Albisoara, 38. Program de lucru: de luni până joi, de la 08.00 la 17.00, vineri - de la 08.00 la 15.45 ”

Documentele trebuie să includă un formular de cerere completat, precum și o copie a unui document de identitate și o copie a unui titlu de proprietate sau a altui document care să confirme proprietatea asupra imobilului care este locul de consum relevant. În plus, informațiile precontractuale trebuie atașate la contractul de furnizare / furnizare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Conform prevederilor legislației, în clădirile de apartamente, unde contractele de furnizare / furnizare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare sunt încheiate cu administratorul unei clădiri rezidențiale, tarifele pentru servicii se percep pe baza tarifelor aprobate și a volumului de apă înregistrată de un contor comun instalat la intrarea de alimentare cu apă a unui bloc de apartamente.

În cazul furnizării / furnizării unui serviciu public de alimentare cu apă și canalizare pe baza acordurilor încheiate de operator cu fiecare proprietar / chiriaș al apartamentului separat, tarifele pentru servicii sunt calculate pe baza indicațiilor contoarelor individuale instalate în apartamente și tarife aprobate. ([www.ipn.md](http://www.ipn.md))

## Direct contracts for the supply of water.

The water supplier is in favor of concluding contracts directly with consumers. As reported by JSC “Apă-Canal Chișinău”, during the last year 3880 applications for concluding direct contracts were submitted, including with 2358 owners of apartments from 55 apartment buildings, [www.ipn.md](http://www.ipn.md) reports. All submitted applications will be considered by the operator, and, in case of compliance with the requirements of the law, a contract will be directly concluded with each applicant.

“In this regard, we recommend that each apartment owner separately, as well as the managers of apartment buildings, prepare a package of documents required to conclude direct contracts for the supply / provision of public water supply and sewerage services, and bring it to the operator’s central office located on Albisoara street , 38. Working hours: from Monday to Thursday, from 08.00 to 17.00, on Friday - from 08.00 to 15.45 ”

The documents must include a completed application form, as well as a copy of an identity document and a copy of a title deed or other document confirming the ownership of the real estate that is the relevant place of consumption. In addition, pre-contractual information must be attached to the contract for the supply / provision of public water supply and sewerage services.

According to the provisions of the legislation, in apartment buildings where contracts for the supply / provision of public water supply and sewerage services are concluded with the manager of a residential building, charges for services are charged on the basis of the approved tariffs and the volume of water recorded by a common meter installed at the water supply in the apartment building.

In the case of the supply / provision of a public water supply and sewerage service on the basis of contracts concluded by the operator with each owner / tenant of the apartment separately, charges for services are calculated based on the indications of individual meters installed in apartments and approved tariffs. ([www.ipn.md](http://www.ipn.md))



### De ce sistemul BALANCE și „Smart Home”?

Nu necesită așezarea cablurilor - nu strică aspectul spațiilor.

**Scalabilitate** - puteți echipa nu numai un apartament, ci întreaga clădire - până la treizeci de niveluri de retransmisie a pachetelor de date = DMesh

**Autonomie** - senzorii nu necesită alimentare externă, modulele radio sunt alimentate de la baterii, concentratorul are o sursă de alimentare de rezervă pentru funcționare autonomă timp de câteva săptămâni, datele sunt transmise la server prin comunicare celulară, cu energie de rezervă în cazul întreruperilor de curent . Toate datele de la senzori sunt înregistrate și transmise indiferent de prezența tensiunii în rețelele de 220 volți.

**Cost accesibil** - capacitatea de a conecta până la mai mulți senzori simpli la un modul radio, ceea ce reduce proporțional costul total al sistemului.

**Serviciu cloud** - datele sunt colectate și arhivate pe un server la distanță, indiferent dacă computerul sau smartphone-ul dvs. rulează.

**Salvarea datelor PROFIL** de la senzori. Capacitatea de a vizualiza date la o adâncime de câțiva ani.

**BALANCE** este o platformă profesională pentru contabilizarea tuturor tipurilor de resurse energetice - electricitate, apă, căldură, gaz cu control al fiabilității datelor și analize de identificare a problemelor.

**O abordare integrată** - este ușor să adăugați senzori la contabilizarea resurselor energetice și invers: să adăugați contabilizarea energiei la senzori.

**Versiune mobilă** - senzorii pot controla parametrii încărcăturii - temperatura, umiditatea, presiunea, iluminarea.

Aplicație mobilă **BALANCE** pentru Android aici:

<https://play.google.com/store/apps/details?id=com.djv.balance>

Mai multe informații despre BALANCE pe site-ul <http://www.djv-com.org> și vom fi bucuroși să auzim recomandările și sugestiile dvs. la [office@djv-com.net](mailto:office@djv-com.net).

### Why BALANCE system and "Smart Home" based on it?

**Does not require laying of cables** - does not spoil the appearance of the premises.

**Scalability** - you can equip not only an apartment, but the entire building - up to thirty levels of data packet retransmission = DMesh

**Autonomy** - the sensors do not require external power supply, the radio modules are powered by batteries, the concentrator has a backup power supply for autonomous operation for several weeks, data is transmitted to the server via cellular communication, with backup power in case of power outages. All data from the sensors are recorded and transmitted regardless of the presence of voltage in the 220 V networks.

**Affordable cost** - the ability to connect up to several simple sensors to one radio module, which proportionally reduces the total cost of the system.

**Cloud service** - data is collected and archived on a remote server, regardless of whether your computer or smartphone is running.

**Saving PROFILES data** from sensors. The ability to view data to a depth of several years.

**BALANCE** is a professional platform for accounting for all types of energy resources - electricity, water, heat, gas with data reliability control and problem identification analytics.

**An integrated approach** - it is easy to add sensors to energy metering and vice versa: add energy metering to sensors.

**Mobile version** - sensors can control cargo parameters - temperature, humidity, pressure, illumination.

**BALANCE** mobile application for Android here:

<https://play.google.com/store/apps/details?id=com.djv.balance>

More information about BALANCE is on the website [www.djv-com.org](http://www.djv-com.org), and we will be glad to hear your suggestions at [office@djv-com.net](mailto:office@djv-com.net).